

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

odbor správních a dopravních agend

Masarykovo nám.1, 69722 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjov.cz

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis zn.: OSDA/3840/2010/348
Č.j.: OSDA26875/10/3840/2010 348

Vyřizuje: Marian Mořický
tel.: 518 697 516
e-mail: m.moricky@mukyjov.cz

Kyjov 7.7.2010

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Výroková část:

Městský úřad Kyjov, odbor správních a dopravních agend, podle § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a dále v souladu s § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), pověřený výkonem působnosti **speciálního stavebního úřadu** ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích, obdržel dne 15.2.2010 od investora, to je

Obec Nenkovice, IČ 00488852, 696 37 Nenkovice 37

žádost o zahájení stavebního řízení a vydání stavebního povolení na stavbu

Inženýrské sítě pro výstavbu RD lok. "U školy" Nenkovice F.1. SO 01 - Komunikace

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Příslušný stavební úřad při Městském úřadu v Kyjově vydal dne 22.4.2010 pod Č.j.: SÚ17592/10/276/2010 143 územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby a svým přípisem č.j.: SÚ27702/10/4325/2010 156 ze dne 1.7.2010 udělil podle § 15 odst.2 stavebního zákona souhlas s vydáním stavebního povolení.

Na základě kladných stanovisek dotčených orgánů statní správy a známých účastníků řízení a po přezkoumání žádosti podle § 16 zákona o pozemních komunikacích a ve smyslu § 67 a § 68 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu (dále jen správní řád), speciální stavební úřad rozhodl takto:
stavba

Inženýrské sítě pro výstavbu RD lok. "U školy" Nenkovice F.1. SO 01 - Komunikace

(dále jen stavba) na pozemcích p.č. 5894/1 v katastrálním území Nenkovice se dle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Toto povolení se vztahuje na schválenou dokumentaci stavby.

Základní údaje stavby:

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší stavbu nové místní komunikace "obousměrné" zpřístupňující novou obytnou zástavbu rodinnými domky v lokalitě "U školy" v Nenkovicích. Komunikace je navržena místní obslužná s obrubníkem, kategorie MO2k-/5,5/30, funkční třídy C, dvoupruhová směrově nerozdělená s navrhovanou rychlostí 30 km/h. Komunikace má základní šířku 5,5m celkové délky 156,85m, příčný sklon je 2,5% převážně pultový. Komunikace bude lemována silničními obrubníky. Funkci obratiště budou plnit obloukové sjezdy k budoucím odbočkám a ukončovací parkovací trasa. Na komunikaci navazují nájezdové obrubníky délky 4,0m+1m+1m pro zpevněné nájezdy k domkům v šířce 3,5m. Komunikace je odvodněna pomocí nově navržených uličních vpustí.
- Parkovací stání je navrženo ve dvou lokalitách celkem pro 8 osobních aut (4 podélné stání pro os. auta malá a střední, 3 kolmé stání pro os. auta velká, 1 stání OSSP) a je odděleno od komunikace nájezdovým obrubníkem. Parkoviště bude lemováno silničními obrubníky osazenými do betonu. Je navrženo z betonové dlažby. Příčná spád 2,5% směrem ke komunikaci.
- Chodník je navržen podél komunikace jednostranný š. 1,5m. Bude lemován betonovými zahradními obrubníky. Nové chodníky budou provedeny z betonové dlažby. Příčný spád 2% směrem ke komunikaci.

Pro provádění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu, tj. odboru správních a dopravních agend MěÚ Kyjov.
2. Lhůta výstavby: 11/2011.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Upozorňujeme, že stavebník je povinen dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči) záměr výstavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Za nesplnění výše uvedené povinnosti dle § 39 odst. 1 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb. může být příslušným odborem krajského úřadu uložena pokuta do výše 10 000,- Kč. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nalezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace vztahující se ke stavbě, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a v ní citovaných závazných technických norem.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky, fyzickou resp. právnickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby dle ust. § 160 stavebního zákona. Před zahájením stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby.
8. V případě zásahu do vozovky a uzavření méně než poloviny jednoho jízdního pruhu (silnice II. a III. třídy), zajistí zhotovitel dopravní značení překážky dle vyhl. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích v platném znění. Při větším zásahu je nutné požádat odbor správních a dopravních agend MěÚ Kyjov o povolení uzavírky silnice (silnice II. a III. třídy) dle ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění. Žádost o povolení uzavírky se doručí odboru

správních a dopravních agend MěÚ Kyjov nejpozději 30 dní přede dnem zahájení prací. Náležitosti žádosti jsou stanovené v ust. § 39 vyhlášky č. 104/97 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

9. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou (zákon č. 360/1992 Sb., 200/1994 Sb., o zeměměřičství).
10. Před zahájením prací zajistí žadatel vytyčení všech pozemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu a projednáno s příslušným správcem sítě, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění popř. kropení komunikací používaných pro účely stavby, tak aby byla vždy zajištěna jejich bezpečná sjízdnost popř. schůdnost, nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí.
13. Okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžováno hlukem, prachem a vibracemi.
14. Po dobu výstavby bude zachována možnost příjezdu a přístupu ke všem nemovitostem, k nimž budou přístupové komunikace dotčeny stavbou. Případná omezení musí být včas projednána s uživateli těchto nemovitostí.
15. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník dle ust. § 157 stavebního zákona, ve kterém bude zaznamenáván postup stavebních prací. Schválená dokumentace musí být stále na staveništi i k nahlédnutí kontrolním orgánům.
16. Dešťově popř. dotčené splaškové a odpadní vody budou svedeny tak, aby neškodily stavbě ani okolí. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
17. Terén staveniště popř. dotčené okolí stavby musí být před kolaudací srovnán, uveden do původního stavu, stavební rumisko a výkopový materiál může být odvážen pouze na skládku určenou příslušným obecním úřadem.
18. Stavba nesmí být zahájena dokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
19. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele příp. hrazeny podle platných předpisů (ust. § 420 občanského zákoníku).
20. Stavební povolení pozbývá platnosti , jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona) (ust. § 420 občanského zákoníku).
21. Dle ust. § 122 stavebního zákona, je po dokončení stavby stavebník povinen požádat speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.
22. Ke kolaudaci bude předložen výkres geometrického zaměření nově budovaných staveb (přístaveb), inženýrských sítí a komunikace včetně napojení na ostatní komunikaci a doklady o vytyčení stavby subjektem tomu oprávněným.
23. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou dokumentaci se všemi schvalovacími rozhodnutími týkajícími se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tyto dokumenty svému nástupci. Stavební povolení je závazné i pro právní nástupce.
24. **V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny následující podmínky stanovené v jednotlivých vyjádření správce inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení:**
 - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, č.j. OŽP/569/10/270/2010 501-v ze dne 20.1.2010:
 - S odpady vzniklými při stavbě musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. zákona o odpadech.
 - Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dojde realizací komunikace, chodníků a parkoviště k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu. Z tohoto důvodu je třeba požádat ve smyslu ustanovení § 9 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního

fondy, ve znění pozdějších předpisů o souhlas k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Přílohou žádosti o souhlas k odnětí pozemků ze ZPF je i vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na zemědělský půdní fond, jehož obsah je dán přílohou č. 5 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

- Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, spis.: OŽP/1052/10/379 ze dne 5.2.2010
 - Investor vytýčí před vstupem na pozemek plochu trvale odnímané zemědělské půdy značkami trvalejšího charakteru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
 - Investor zajistí na vlastní náklad sejmutí ornice a podorničí o celkové mocnosti 25 cm z části parcel určených k odnětí. Skrývka bude provedena na ploše určené pro výstavbu komunikace, chodníků a na plochách určených ke zpevnění (1860 m²). Na plochách, které budou sloužit pro ozelenění není třeba provádět skrývku (2242 m²). Skrytá zemina bude uložena na okraji území určeného k zástavbě do felonie tak, aby nebránila výstavbě a nedošlo k jejímu poškození a znehodnocení. Protože se jedná o krátkodobé uložení, není třeba deponii zatravnit, ale veškerý vzešlý plevel je nutno včas posekat, aby nedošlo k zaplevelení. Část skryté zeminy bude rozprostřena na plochy určené k ozelenění a sadové úpravy u nově vybudované stavby, zbývající část se využije na ozelenění a sadové úpravy veřejných ploch obce Nenkovice. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník). V protokolu (pracovním deníku) se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
 - Při provádění stavby bude investor dodržovat obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu vycházející zejména z ustanovení § 8 zákona.
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, č.j.: 130006/09/MBO/VM0 ze dne 5.11.2009:
 - Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1.5 m po stranách krajního vedení.
 - Při výstavbě nových sítí a jejich napojování na stávající trasy v blízkosti tras podzemních vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) musí být dodrženy minimální vzdálenosti mezi sítěmi dle ČSN 736005. V místech protlaku pod silnicí III/41924 pro uložení vodovodního potrubí je nutno umístit zápchové jámy mimo trasu PVSEK. Trasu PVSEK nesondovat a během provádění protlaku sledovat, zda razicí zařízení nesměřuje na sdělovací kabely. Doporučujeme začít s protlakem na straně PVSEK. Kabely společnosti Telefonica O2 se nesmí v ose nové komunikace a jejího napojení na stávající ocitnout pod komunikací, nad trasou kabelu nesmí být osazeny obrubníky včetně základů. Bez předchozí dohody s pracovníkem společnosti nesmí být provedeno stanové ani výškové posunutí kabelů. Obnažené kabely a způsob uložení musí být prokazatelně zkontrolovány pracovníkem společnosti Telefonica O2 p. Kovalčíkem, tel. 606758193, p. Kalným, tel. 602781905 (HDPE trubky), nebo POS.
 - Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 736005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".
 - Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1., příloha č. 3, kap.II. čl. 1,4. a 5.).
 - Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále

- je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě Dana Panáková (tel.: 720752454), (dále jen "POS"). V prováděných pracech je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příloha č. 3 kap.IV. čl.3.a 4.).
 - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat pas ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
 - Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
 - Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s pas. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
 - Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
 - Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
 - Je povinen obrátit se na pas v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
 - Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184084.
- Policie ČR, Krajské ředitelství, územní odbor vnější služby Hodonín, Č.j.:KRPB-220-5/ČJ-2010-060606 ze dne 13.1.2010
 - Pro realizaci stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a organizací, přičemž provedením a zřízením stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
 - Pokud v rámci realizace stavby bude třeba omezit provoz na pozemních komunikacích, je nutno předem předložit dopravnímu inspektorátu v Hodoníně žádost o vyjádření s přesnými termíny a návrhem přechodného dopravního značení k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. O stanovení přechodné úpravy provozu rozhodne příslušný silniční správní úřad.
 - E.ON Česká republika, s.r.o., Tým technická evidence a dok., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zn.: E7456 – Z050933338 ze dne 2.11.2009. Bude zajištěno:
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
 - Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 - Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí p. Hasala 518 612 050.
 - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577.
- Jihomoravská plynárenská, a.s., zn.: 1330/10/113 ze dne ze dne 26.3.2010
 - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
 - Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutno požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz. kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána min. 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede regionální centrum (viz. kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení která nebyla odhalena. Provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., zn.: 2/T/10/31 ze dne 21.1.2010

- Do doby vybudování obecní ČOV je nutno splaškové vody odvést do jímky na vyvážení. Přípojkovou šachtu na splaškové kanalizaci nebo odbočku vyvedenou mimo komunikaci je nutno zatím zaslepit a označit v terénu pro možnost vyhledání.
- Veškeré trasy vodovodu a kanalizace včetně objektů na těchto trasách nutno do doby závěrečné prohlídky stavby majetko-právně dořešit (služebnosti) za účelem provádění údržby a oprav těchto zařízení.
- V rámci kvalitativních kontrol provést tlakovou zkoušku na vodovodním potrubí dle ČSN 755911. Protokoly zkoušek budou předloženy do doby závěrečné prohlídky stavby (zajistí dodavatel stavby). Souhlas k záhozu dává zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov zápisem do stavebního deníku. Tlakové zkoušky budou provedeny na náklady dodavatele stavby. Rovněž voda použitá k tlakovým zkouškám bude vyfakturována dodavateli stavby.
- Na vodovodním potrubí položit signalizační vodič Cu 1x6 mm - dle ČSN 73 6006. Signalizační vodič (lanko) vyvést pod poklapy, ukončit nevodivě a zaizolovat. Protokol o ověření funkčnosti hledacího vodiče předložit k závěrečné prohlídce stavby.
- Poklapy šoupátek a hydrantu budou obdlážděny 600x600 mm dlažební kostkou, obsyp hydrantu na síti bude proveden propustným materiálem (šterkopískem).
- Poklapy všech armatur (Š+H+uzávěry vodovod. přípojek) osadit do nivelety budovaných povrchů.
- Pro přírubové spoje požadujeme užití nerezových šroubů dle ČSN 13 1095.
- U výstavby kanal. potrubí v rámci kvalitativních kontrol provést zkoušku vodotěsnosti kanal. stok (vodou nebo vzduchem) dle ČSN 73 6716 a prohlídku kamerou. Zához kanal. potrubí může být proveden po úspěšné zkoušce vodotěsnosti a prohlídce kamerou. Protokoly ze zkoušek vodotěsnosti a videozáznam budou součástí předávací dokumentace a budou předloženy k závěrečné prohlídce stavby (zajistí dodavatel stavby). Zkoušky vodotěsnosti a prohlídka kamerou budou provedeny na náklady dodavatele stavby. Upozorňujeme, že voda použitá ke zkouškám vodotěsnosti bude vyfakturována dodavateli stavby.
- Před záhozem požadujeme skutečné zaměření trasy budovaného vodovodu a kanalizace vč.přípojek fy Geodis Brno, a.s. ve formátu DGN. Digitální zaměření předat vlastníkovu vodovodu a kanalizace a pracovníkovi GIS naší a.s.
- U vstupů do kanal. šachet bude osazeno pevné kapsové stupadlo pod kanal. poklop a dále dle osových vzdáleností stanovených ČSN 75 6101. Žebříky a stupadla musí odpovídat ČSN EN 13 101, ČSN 74 3282 a TNV 75 0748. Poklapy a vstupní otvory na stokové síti musí odpovídat ČSN EN 124.
- Poklapy kanal. šachet budou osazeny do nivelety stávajících příp.budovaných povrchů.
- Při výstavbě je nutno dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, ČSN 75 6101 a ČSN 75 5411 a související normy a zákon č.76/2006 Sb., kterým se mění z.č.274/2001 Sb., Zákon a vodovodech a kanalizacích a platné Hodonínské standardy pro vodovodní a kanalizační síť naší a. s. – viz. www.vak-hod.cz
- Před zahájením výkopových prací průkazně přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov– ved. Ing.Singr, tel. 518 612406, k vytyčení stáv. vodovodu a zástupce obce k vytyčení kanalizace v rámci předání staveniště. O tomto sepsat zápis.
- Před záhozem inženýrských sítí přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov ke kontrole provedených prací.
- Zhotovitel stavby musí 1 týden před závěrečnou prohlídkou VH stavby předat vedoucímu provozu nebo mistrovi dokumentaci skutečného provedení stavby za účelem kontroly provedeného díla. V případě nepředání skutečného provedení nebo při zjištění závad nebudeme souhlasit s vydáním kolaudačního souhlasu.
- K závěrečné prohlídce stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov. Při prohlídce předložit dokumentaci skutečného provedení stavby, zaměření a atesty materiálu (prohlášení o shodě), stavební deník a protokoly o zkouškách, smlouvu o provozování. V dostatečném předstihu před závěrečnou prohlídkou provést tech. přejímku na základě fyzického stavu.
- K závěrečné prohlídce stavby doložit příslib o provozování nově vybudovaného vodovodu a kanalizace. V případě, že navrhovaný veřejný vodovod a kanalizace nebude vybudována na obecních pozemcích, nutno k závěrečné prohlídce stavby doložit smlouvu o věcném břemenu uzavřenou s vlastníkem pozemků.
- Platnost tohoto stanoviska je omezena na 1 rok od data vystavení. Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Hodonín, Č.j.: 10282/2009/HO/HOK ze dne 21.12.2009
 - Před uvedením stavby do provozu budou ve smyslu § 4 odst. 2 a 3 vyhl. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění, předloženy výsledky laboratorních analýz vzorků vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 citované vyhlášky 252/2004 Sb.
 - Před uvedením stavby do provozu bude v souladu s § 5 odst. 10 výše citovaného zákona č. 258/2000 Sb. předložen doklad, že stavba je provedena z materiálu splňujícího požadavky vyplývající z ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění a vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, Ev. č.: HSBM-2-87-3-II/5-OPR-2009 ze dne 23.11.2009
 - HZS Hodonín požaduje vybudovat na novém vodovodním řadu v souladu s § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb. a s ohledem na čl. 5.3 ČSN 73 0873 nadzemní hydrant.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Žádné námitky účastníků tohoto stavebního řízení nebyly uplatněny.

ODŮVODNĚNÍ

Stavebník **Obec Nenkovice, IČ 00488852, 696 37 Nenkovice 37**

podal na MěÚ Kyjov odbor správních a dopravních agend žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

Inženýrské sítě pro výstavbu RD lok. "U školy" Nenkovice

F.1. SO 01 - Komunikace

na pozemcích p.č. 5894/1 v katastrálním území Nenkovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby Městským úřadem Kyjov, stavebním úřadem pod č.j.: SÚ17592/10/276/2010 143 ze dne 22.4.2010. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal MěÚ Kyjov, stavební úřad dne 1.7.2010 pod č.j.: SÚ27702/10/4325/2010 156.

Speciální stavební úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád oznámil písemností č.j.: OSDA24994/10/3840/2010 348 ze dne 14.6.2010 zahájení stavebního řízení a jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Současně v písemnosti stanovil účastníkům řízení a dotčeným orgánům lhůtu pro podání námitek a vyzval dotčené orgány ke sdělení stanoviska.

K řízení byly doloženy tyto doklady:

1. projektová dokumentace pro stavební řízení
2. vyjádření a stanoviska:
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j.: 130006/09/MBO/VM0 ze dne 5.11.2009
 - E. ON Česká republika, a.s. Tým technická evidence a dok., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zn.: E7456 – Z050933338 ze dne 2.11.2009
 - Jihomoravská plynárenská, a.s., zn.: 1330/10/113 ze dne 26.3.2010
 - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., zn.: 2/T/10/31 ze dne 21.1.2010
 - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Hodonín, č.j.: 10282/2009/HO/HOK ze dne 21.12.2009
 - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, Ev.č.: HSBM-2-87-3-II/5-OPR-2009 ze dne 23.11.2009
 - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, č.j.: OŽP/569/10/270/2010 501-v ze dne 20.1.2010
 - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, souhlas k trvalému odnětí ze ZPF, spis. zn.: OŽP/1052/10/379 ze dne 5.2.2010

- Policie ČR, Krajské ředitelství, územní odbor vnější služby Hodonín, Č.j.: KRPB-220-5/ČJ-2010-060606 ze dne 13.1.2010

Až do dne lhůty pro sdělení námitek byla dána účastníkům řízení možnost nahlédnout do podkladů rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odboru správních a dopravních agend.

Připomínky a stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů jsou řešeny v podmínce stavebního povolení – viz. Bod 24 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, nebyla doručena žádná připomínka ani námitka proti vydání stavebního povolení.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 16 zákona o pozemních komunikacích a v § 111 stavebního zákona a posoudil vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a účastníků řízení.

V průběhu stavebního řízení byl zajištěn vzájemný soulad stanovisek dotčených orgánů a řešeny připomínky účastníků řízení.

Závěrem lze konstatovat, že uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zákonem o pozemních komunikacích, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy a příslušnými závaznými technickými normami, že nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby a provedení stavby, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Nutno dodržet podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení je speciálním stavebním úřadem stanoven dle § 109 stavebního zákona a jejich postavení dle § 27 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu, podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno – odboru dopravy, prostřednictvím odboru správních a dopravních agend.

Podle § 82 odst.1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění je nepřipustné.

Podle § 82 odst.2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

Otisk úřední razítka

Ing. Jiří Sochna
vedoucí odboru

Příloha pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby po nabytí právní moci rozhodnutí

Poplatek:

Za vydání tohoto povolení byl podle pol. 17 odst. 1, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů vyměřen správní poplatek ve výši 3000,- Kč.

Rozdělovník

Účastníci řízení

Obec Nenkovice, IDDS: 2jja828

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefonica O2 Czech Republic,a.s., IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány

Policie ČR Krajské ředitelství JmK, IČ 75151499, územní odbor vnější služby, IDDS: jydai6g

Krajská hygienická stanice Jmk Brno, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor JM kraje, IČ 70884099, územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, 697 22 Kyjov

Městský úřad Kyjov, stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p. 30, 697 22 Kyjov